



Scalzilli | advogados
& associados

Relatório Mensal de Atividades

GRUPO PRIORITY | Outubro de 2023

- Recuperação Judicial nº 5008261-83.2019.8.21.0019 | Vara Regional Empresarial da Comarca de Novo Hamburgo, RS.
- Grupo Priority: Comércio Digital WSTCST Ltda. em RJ; Indústria de Calçados Priority Ltda. em RJ; Ependysi Incorporações Imobiliárias Ltda. em RJ. e Priority Participações Societárias Ltda. em RJ.
- Competência do(s) mês(es): parte jurídica de outubro de 2023, parte contábil-financeira referente à competência de agosto de 2023.

01. Considerações Preliminares.....	3
02. Estágio Processual.....	4
03. Cronograma Processual.....	5
3.1 Processo de Recuperação Judicial.....	5
3.2 Verificação de Créditos.....	6
04. Aspectos Jurídicos.....	7
05. Situação Societária.....	10
06. Quadro Funcional.....	13
07. Análise Contábil.....	14
7.1 Indústria de Calçados Priority.....	14
7.2 Ependysi Incorporações Imobiliárias.....	23
7.3 Priority Participações Societárias.....	26
7.4 Comércio Digital WSTCST	31
08. Cumprimento do PRJ.....	34
09. Checklist	37



01. Considerações Preliminares

- O presente relatório (RMA) reúne de forma sintética as informações operacionais, financeiras, econômicas e processuais da Recuperação Judicial do Grupo Priority.
- A apresentação deste relatório é uma das atribuições previstas no art. 22 da Lei 11.101/2005 do administrador judicial, e tem como objetivo garantir ao juízo, ao Ministério Público, aos credores e a quaisquer interessados informações relevantes a respeito das atividades das Recuperandas, assim como da execução do Plano de Recuperação Judicial.
- Os resultados constantes no presente Laudo se baseiam no processo de Recuperação Judicial e em informações contábeis, financeiras e operacionais fornecidas pelas requerentes à Administração Judicial, as quais são disponibilizadas juntamente com este relatório e podem ser acessadas nos autos do incidente autuado para tanto.
- As informações contábeis-financeiras utilizadas neste relatório são referentes ao mês de agosto de 2023. Já as informações jurídicas dizem respeito ao mês de outubro de 2023.
- As informações as quais a Administração Judicial teve acesso e que foram utilizadas para elaboração deste Laudo não serão aproveitadas para qualquer

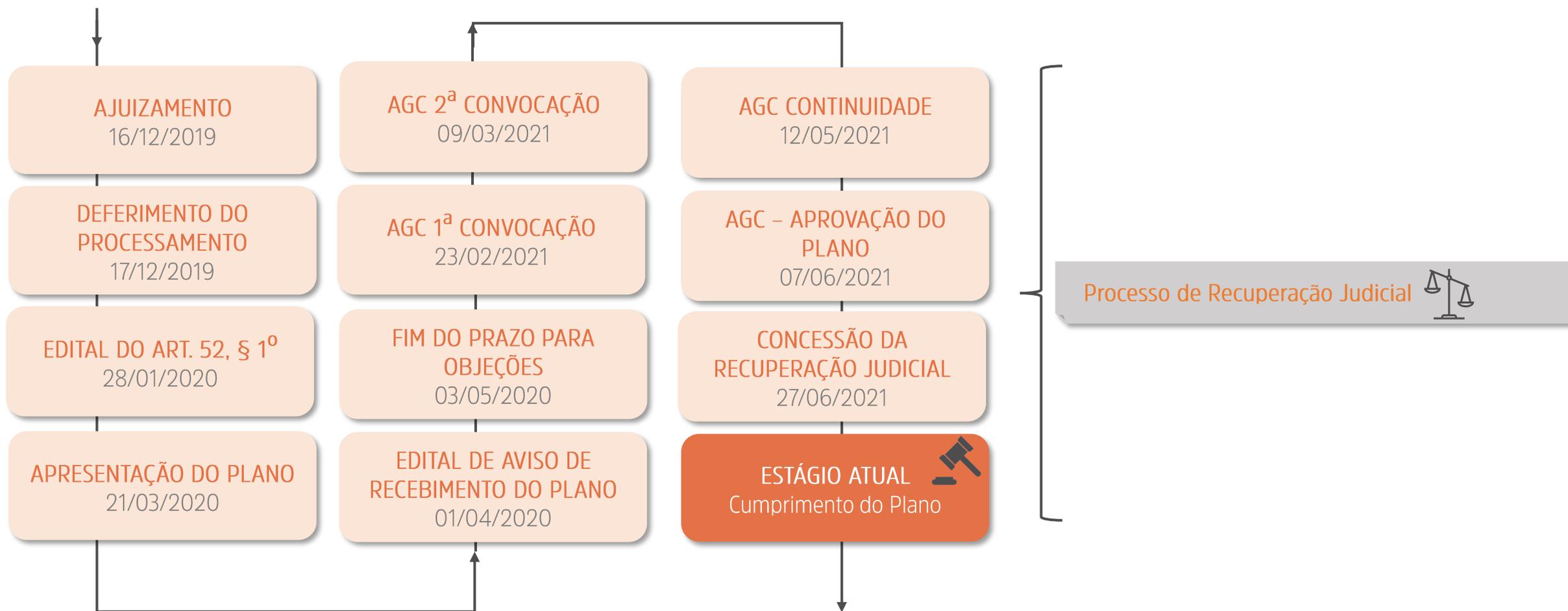
outro fim.



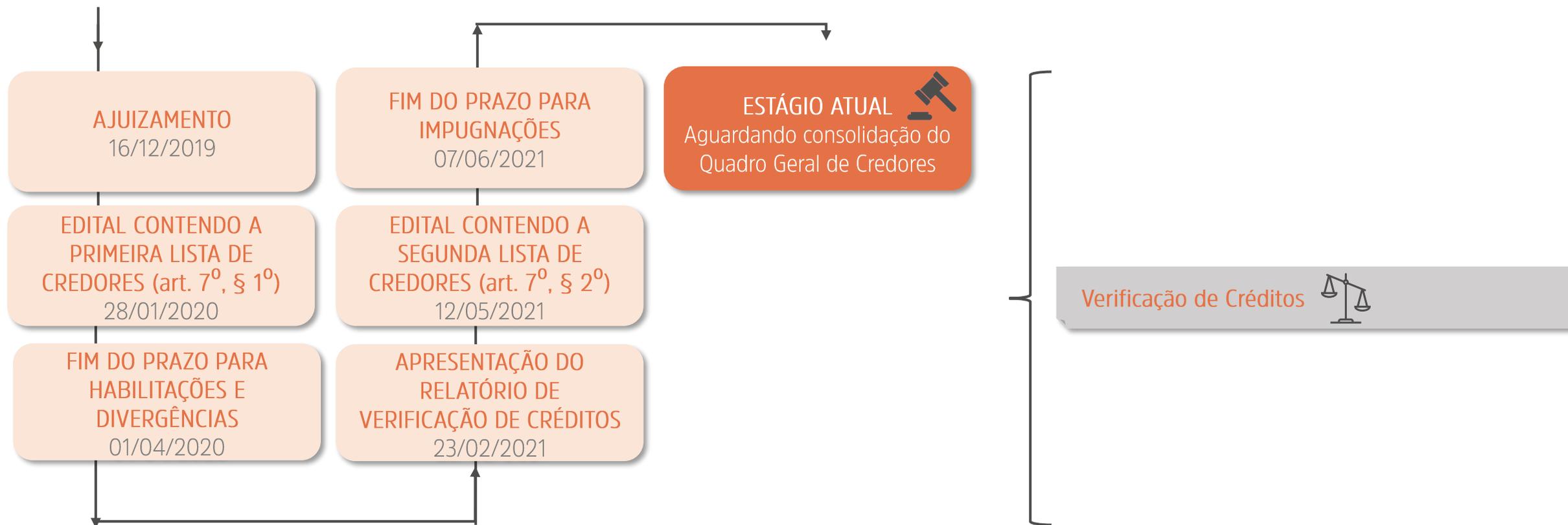
Prazo de entrega das documentações: 15/10/23
Entrega das documentações pelo Grupo Priority: 24/10/23

- O processo de Recuperação Judicial foi ajuizado em 16 de dezembro de 2019. Em 17 de dezembro do mesmo ano foi deferido o processamento da Recuperação Judicial.
- O edital do art. 7º, §1º da Lei 11.101/05 foi publicado em 29 de janeiro de 2020.
- O edital do art. 7º, §2º da Lei 11.101/05 foi publicado em 20 de maio de 2020.
- O edital de convocação da Assembleia Geral de Credores foi publicado em 14 de janeiro de 2021.
- A primeira convocação da Assembleia ocorreu em 23 de fevereiro de 2021 e não se instalou por ausência de quórum. Houve a instalação da Assembleia em segunda convocação, no dia 09 de março de 2021. Na oportunidade os credores decidiram pela suspensão da solenidade e continuidade em 12 de maio de 2021.
- Em 12 de maio de 2021 houve a continuação da Assembleia, sendo aprovada nova suspensão até o dia 07 de junho de 2021.
- Em 07 de junho de 2021 ocorreu a continuidade da Assembleia Geral, oportunidade em que o Plano de Recuperação Judicial foi apresentado para a votação dos credores presentes.
- O Plano foi rejeitado, tendo sido aprovado na Classe I por 98,49% dos credores trabalhistas; na Classe II, foi rejeitado por 100% dos créditos com garantia real, no cômputo por crédito e cabeça; na Classe III, aprovado por 64,48% dos créditos quirografários, no cômputo por créditos, e por maioria dos credores presentes da classe, no cômputo por cabeça (29 a favor e 11 contra) e na Classe IV, por 100% dos credores enquadrados como ME/EPP.
- Considerando que a Classe II era composta por apenas 01 credor e que este votou pela rejeição por não apresentar condições de deliberar sobre o Plano de Recuperação Judicial, este foi homologado pelo Juízo Recuperatório através da instituição do *Cram Down* no dia 27 de junho de 2021, oportunidade em que foi concedida a Recuperação Judicial às Recuperandas.
- Aguarda-se o trânsito em julgado dos agravos de instrumentos interposto pelos credores da decisão que homologou o Plano para a sua consolidação.
- Estágio atual: **cumprimento do Plano.**

03. Cronograma Processual



03. Cronograma Processual





Eventos do Mês

- No Evento 2412 sobreveio ofício do Registro de Imóveis de Ivoti/RS informando sobre a transferência do imóvel matriculado sob n. 5.023, originalmente dado em garantia ao Banco Itaú, em favor de Água de Ivoti.
- No Evento 2414 sobreveio manifestação do Banco Banrisul requerendo a intimação das Recuperandas para devolverem valores liberados em seu favor no ano de 2020.
- Nos Eventos 2415, 2417 e 2418 foram acostadas petições de credores requerendo a habilitação de créditos.
- No Evento 2419 as Reecuperandas prestaram esclarecimentos acerca do cumprimento do Plano e do pedido do Banrisul.
- No Evento 2420 a Administração Judicial apresentou relatório sobre o cumprimento do Plano de Recuperação Judicial, bem como se manifestou sobre as questões pendentes.
- No Evento 2422 a credora Santa Isabel Serviços Ltda. informou dados bancários.

04. Aspectos Jurídicos



Recursos Conexos

PROCESSO	RECORRENTE	STATUS
5112519-85.2021.8.21.7000	Banco Safra	Resp. admitido. Remetidos ao STJ
5113332-15.2021.8.21.7000	Banco Safra	Resp. admitido. Remetidos ao STJ
5117707-59.2021.8.21.7000	Banrisul	Resp. inadmitido. Remetidos ao STJ
5119364-36.2021.8.21.7000	Tristão e Barbosa Representações Ltda. e Tristão Representações Ltda.	Processo baixado
5120198-39.2021.8.21.7000	Sueli Wacheski Borges	Processo baixado
5120580-32.2021.8.21.7000	Caixa Econômica Federal	Resp. admitido. Remetidos ao STJ
5120716-29.2021.8.21.7000	Banco do Brasil	Resp. admitido. Remetidos ao STJ
5121129-42.2021.8.21.7000	Recuperandas	Resp. inadmitido. Remetidos ao STJ
5121159-77.2021.8.21.7000	Bradesco	Resp. admitido. Remetidos ao STJ
5121257-62.2021.8.21.7000	União Federal	Resp. inadmitido. Remetidos ao STJ
5162701-41.2022.8.21.7000	Banco Itaú Unibanco	Processo baixado
5153915-08.2022.8.21.7000	Banco Safra	Baixado em razão do pedido de desistência do banco
5014575-15.2023.8.21.7000	Banco Safra	Baixado em razão do pedido de desistência do banco
5242020-58.2022.8.21.7000	Banco Safra	Baixado em razão do pedido de desistência do banco

04. Aspectos Jurídicos



Relatório de Incidentes Processuais

- Em anexo.

05. Situação Societária



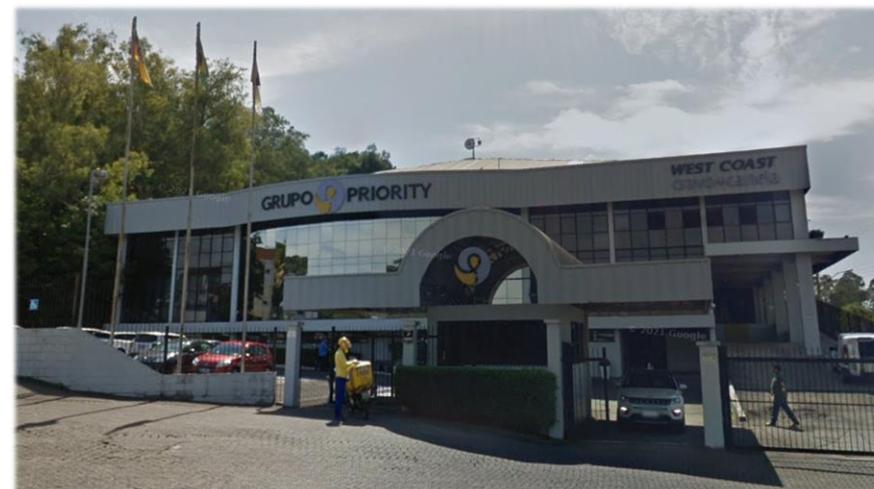
Informações sobre as Recuperandas

Principais Informações

- Nome Empresarial: Indústria de Calçados Priority LTDA | CNPJ: 91.938.712/0001-01 - Matriz
- Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada.
- Atividade Econômica Principal: Fábrica de calçados de couro.
- Sede: Avenida Castro Alves, nº 200, Bairro Cidade Nova, Ivoti, RS, Brasil. CEP: 93900-000.
- Capital Social: R\$ 65.939.000,00

Quadro de Sócios e Administradores

- Composição:
 - ❖ Sócio-Administrador: Paulo Roberto Schefer;
 - ❖ Administrador: Priority Participações Societárias em RJ (Sócio - Paulo Roberto Schefer).



05. Situação Societária



Informações sobre as Recuperandas

Principais Informações

- Nome Empresarial: Ependysi Incorporações Imobiliárias LTDA | CNPJ: 12.142.715/0001-68 - Matriz
- Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada.
- Atividade Econômica Principal: Compra e venda de imóveis próprios.
- Sede: Avenida Castro Alves, nº 200, Sala 02, Bairro Cidade Nova, Ivoti, RS, Brasil. CEP: 93900-000.
- Capital Social: R\$ 2.300.000,00

Quadro de Sócios e Administradores

- Composição:
 - ❖ Sócio-Administrador: Paulo Roberto Schefer.

Principais Informações

- Nome Empresarial: Priority Participações Societárias LTDA | CNPJ: 09.675.012/0001-90 - Matriz
- Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada.
- Atividade Econômica Principal: Holdings de instituições não-financeiras.
- Sede: Avenida Castro Alves, nº 200, Sala 02, Bairro Cidade Nova, Ivoti, RS, Brasil. CEP: 93900-000.
- Capital Social: R\$ 20.656.255,00

Quadro de Sócios e Administradores

- Composição:
 - ❖ Sócio-Administrador: Paulo Roberto Schefer.

05. Situação Societária



Informações sobre as Recuperandas

Principais Informações

- Nome Empresarial: Comércio Digital WSTCST Ltda. | CNPJ: 20.956.486/0001-43 - Matriz
- Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada.
- Atividade Econômica Principal: Comércio varejista de artigos de viagem.
- Sede: Rua Uruguai, nº 85, Bairro Cidade Nova, Ivoti, RS, Brasil. CEP: 93900-000
- Capital Social: R\$ 100.000,00

Quadro de Sócios e Administradores

- Composição:
 - ❖ Sócio-Administrador: Paulo Roberto Schefer.

06. Quadro Funcional



Detalhamento da folha mensal do Grupo Priority



A Administração Judicial solicita mensalmente ao Grupo Priority as documentações trabalhistas e previdenciárias, mas não recebeu as informações até o encerramento deste relatório.

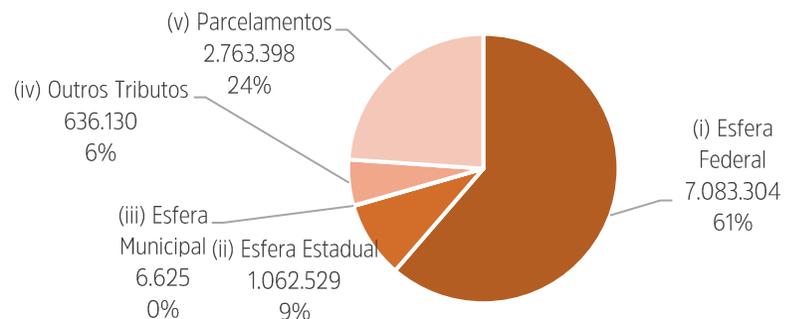
INDÚSTRIA DE CALÇADOS PRIORITY LTDA EM RJ

07.1 Análise Contábil

PASSIVO TRIBUTÁRIO

- A Recuperanda possui passivo tributário de curto e longo prazo na monta de R\$ 11.551.985 milhões, equivalente a 21% do total do passivo. A esfera federal compõe cerca de 61% da totalidade do passivo tributário.

Composição do Passivo Tributário (R\$)



- Em agosto, exibiu aumento de 0,4% em razão do FGTS (R\$ 1.991 mil) e dos tributos federais. A esfera federal apresentou aumento de R\$ 42.722 mil em virtude do INSS, COFINS, PIS, IRRF e Contr. Sindical.

Passivo Tributário (R\$)



Passivo Tributário (R\$)

(i) Esfera Federal	ago/23
INSS a Pagar	2.669.823
INSS s/ NF a Recolher	23.921
COFINS a Pagar	1.518.032
PIS a Pagar	327.905
PIS/COFINS/CSLL a Recolher	5.720
IRF s/assalariado a Recolher	3.288
IRRF a Recolher - Contribuintes	924
IRRF a Recolher - Pessoa Física	75
Contr. Prev. s/ Receita Bruta - CPRB	2.172.860
Contr. SESI/SENAI a Pagar	337.700
Contr. Sindicais a Pagar	23.057
Total (i)	7.083.304
(ii) Esfera Estadual	
ICMS a Pagar	1.062.529
(iii) Esfera Municipal	
ISSQN a Pagar	6.625
(iv) Outros Tributos	
FGTS a Pagar	633.530
GRRF a Pagar	2.600
Total (iv)	636.130
(v) Parcelamentos	
Curto Prazo	1.113.292
Longo Prazo	1.650.106
Total (v)	2.763.398
Total (i) (ii) (iii) (iv) (v)	11.551.985

Salienta-se que não foi possível ratificar os saldos contabilizados em virtude da ausência dos documentos complementares (razão contábil, comprovantes de pagamentos, relatórios fazendários), embora solicitados. A Administração Judicial indagou a Recuperanda sobre o aumento do passivo tributário, mas até a conclusão deste relatório não obteve resposta.

07.1 Análise Contábil

PASSIVO TRIBUTÁRIO

- Com relação a dívida tributária ativa, a Indústria de Calçados Priority expressa a monta de R\$ 20.223.766 milhões conforme informa a “Lista de Devedores da PGFN”.

Dívida Ativa - Composição (R\$)	
Estados/Distrito Federal	1.022.148
Tributário - Demais Débitos	9.839.236
Tributário - Previdenciário	9.362.381
Total	20.223.766

- A Administração Judicial questionou a Recuperanda sobre o saldo em dívida ativa, assim como os tributos que a compõe, mas até a finalização deste relatório não obteve resposta. O tópico será abordado novamente no próximo relatório.
- Além disso, foi indagado sobre a situação dos parcelamentos, o pagamento dos tributos e o planejamento da empresa para colocar a dívida tributária em dia, mas até a finalização deste relatório não obteve-se retorno.

(ESPAÇO INTENCIONALMENTE EM BRANCO)

07.1 Análise Contábil

ATIVO | Balanço Patrimonial

Balanço Patrimonial (R\$)

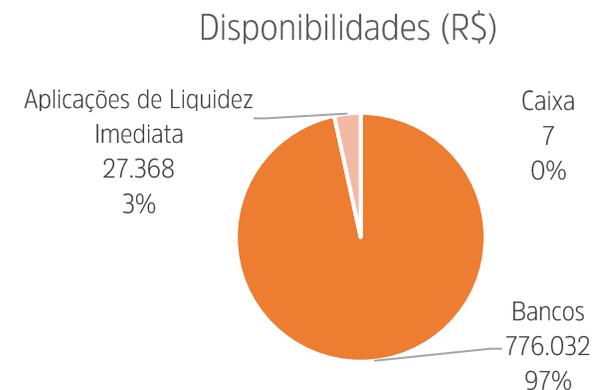
		jun/23	jul/23	ago/23
ATIVO	N.E.	51.393.468	50.805.746	50.214.491
CIRCULANTE		11.963.510	9.425.897	8.880.187
Disponibilidades	1.1	1.071.803	1.237.337	803.407
Direitos Realizáveis	1.2	10.830.378	8.127.232	8.015.451
Despesas do Exercício Seguinte		61.329	61.329	61.329
NÃO CIRCULANTE		39.429.958	41.379.849	41.334.304
Realizável a Longo Prazo	1.3	30.160.026	30.142.677	30.120.384
Investimentos		7.636.222	9.636.222	9.636.222
Imobilizado	1.4	1.552.188	1.522.689	1.502.700
Intangível	1.4	81.522	78.260	74.998

Fonte: Demonstrativos contábeis da Recuperanda

- Em agosto, o ativo total exibiu retração de 1% (R\$ 591.255 mil). O grupo circulante demonstrou retração de 6% (R\$ 545.710 mil) em decorrência dos 'direitos realizáveis' e das 'disponibilidades' da Recuperanda. O grupo não circulante reduziu 0,1% (R\$ 45.545 mil) devido aos 'clientes internacionais' e aos 'outros créditos'.

Notas Explicativas ("NE"):

1.1. Disponibilidades: Composta por 'caixa', 'bancos' e 'aplicações'. Exibiu retração de 35% no período, em virtude das movimentações na rubrica 'bancos', especificamente no Banco 274 - Money Plus. Frisa-se que não foi possível ratificar o saldo contabilizado, devido ao não envio dos extratos bancários, embora solicitado.



1.2. Direitos Realizáveis: Conta com maior representação dentro do circulante, cerca de 90% da totalidade do grupo de curto prazo. Em agosto, demonstrou redução de 1% em razão, dos 'clientes internacionais' que apresentaram a monta de R\$ 228.571 mil do cliente Shoes Exportadora e Importadora. O detalhamento da conta segue na página seguinte.

07.1 Análise Contábil

ATIVO | Balanço Patrimonial

Direitos Realizáveis (R\$)	jun/23	jul/23	ago/23
Clientes	17.125.999	14.589.491	14.462.068
Adiantamentos	27.335	27.889	31.052
Tributos e Contr. A Compensar	345.883	348.407	350.229
Empréstimos	289.948	289.948	289.948
Estoques	695.348	525.631	536.289
Deduções dos Direitos	-7.691.189	-7.691.189	-7.691.189
Outros Créditos	37.054	37.054	37.054
Total	10.830.378	8.127.232	8.015.451

Os 'adiantamentos' exibiram aumento de 11% em função dos 'adiantamentos de férias'. Os 'estoques' da Recuperanda apresentaram aumento 2% em virtude do 'estoque de matéria-prima'. Por último, observa-se o crescimento de 1% na conta 'tributos e contribuições a compensar' devido ao ICMS a recuperar que demonstrou o valor de R\$ 1.822 mil.

No tocante as 'deduções de direitos', o saldo exibido é contraditório, pois conforme as diretrizes contábeis (NBC TG) o saldo do ativo é de natureza positiva. A Administração Judicial indagou a Recuperanda sobre o motivo da natureza devedora da conta. O assunto será abordado no próximo relatório.

Salienta-se que foi solicitado a Recuperanda o controle dos estoques, o relatório da

folha mensal e questionado sobre a movimentação da rubrica do ICMS, mas até a conclusão deste relatório a Administração Judicial não obteve resposta.

1.3. Realizável a Longo Prazo: Compõe 73% do ativo não circulante. No período demonstrou retração de 0,1% em virtude da rubrica 'recuperação judicial' que apresenta os impostos a recuperar judicialmente na monta de R\$ 22.294 mil. A Administração Judicial indagou a empresa sobre a movimentação exibida na conta, mas até a conclusão do relatório não obteve retorno.

1.4. Imobilizado e Intangível: O imobilizado exibiu retração de 1% em decorrência da monta de R\$ 7.455 mil das 'instalações' e R\$ 47.586 mil dos 'móveis e utensílios' da empresa. A conta exibe a monta de R\$ 8.636.883 milhões em depreciação acumulada.

O intangível demonstrou retração de 4% em função da amortização mensal de R\$ 3.262 mil. A conta exibe a monta de R\$ 1.920.833 milhões em amortização acumulada.

Destaca-se que foi solicitado à Recuperanda o inventário do imobilizado e do intangível, mas até a finalização deste relatório a Administração não obteve retorno.

07.1 Análise Contábil

PASSIVO | Balanço Patrimonial

Balanço Patrimonial (R\$)

		jun/23	jul/23	ago/23
PASSIVO	N.E.	55.636.788	55.491.002	55.338.364
CIRCULANTE		63.599.777	63.447.137	63.208.699
Fornecedores	2.1	11.921.131	11.838.842	11.763.583
Empréstimos e Financiamentos	2.2	12.233.858	12.246.992	12.225.463
Obrigações Trabalhistas	2.3	6.194.752	6.102.638	6.065.674
Obrigações Tributárias	2.4	6.217.139	6.225.769	6.231.882
Contas a Pagar	2.5	27.032.896	27.032.896	26.922.096
NÃO CIRCULANTE		53.518.963	53.525.817	53.611.617
Empréstimos e Financiamentos	2.2	19.905.089	19.911.942	19.997.742
Parcelamentos		1.650.106	1.650.106	1.650.106
Provisões de Longo Prazo		31.963.769	31.963.769	31.963.769
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		-61.481.952	-61.481.952	61.481.952
Capital Social		65.939.000	65.939.000	65.939.000
Lucros ou Prejuízos Acumulados		-127.420.952	-127.420.952	127.420.952
Resultado do Período		-888.262	-441.935	-686.039

Fonte: Demonstrativos contábeis da Recuperanda

- O passivo da Recuperanda é composto, predominantemente, pelo circulante. Em agosto o passivo exibiu retração de 0,3% em virtude das contas de curto prazo.

Notas Explicativas (“NE”):

2.1. Fornecedores: Expôs retração de 1% (R\$ 75.259 mil) em razão dos ‘fornecedores diversos’. A Administração Judicial solicitou à Recuperanda o envio do razão da conta, mas até conclusão deste relatório não obteve resposta. A questão será aportada no próximo relatório.

2.2. Empréstimos e Financiamentos: A Recuperanda possui a monta de R\$ 32.223.204 milhões em empréstimos e financiamentos de curto e longo prazo. Os de longo prazo compõe 62% da totalidade dos empréstimos.

Em agosto, os empréstimos de curto prazo exibiram retração de 0,2% (R\$ 21,529 mil) em razão da conta ‘banco saldo negativo’. Os empréstimos de longo prazo demonstraram aumento de 0,4% (R\$ 85.800 mil) em decorrência dos ‘empréstimos coligadas’.

Destaca-se que devido à ausência do envio das documentações suplementares, apesar de solicitadas, a Administração Judicial não pode analisar as detalhadamente as movimentações ocorridas nas contas. O assunto será abordado novamente quando a Administração detiver das documentações necessárias.

07.1 Análise Contábil

PASSIVO | Balanço Patrimonial

2.3. Obrigações Trabalhistas: Composta por 'folha de pagamento', 'provisões' e 'encargos sociais'. A retração de 1% (R\$ 36.964 mil) observada na conta em agosto ocorreu em razão das 'indenizações trabalhistas' e das 'rescisões a pagar'. Salienta-se que a Administração Judicial não pode analisar os pormenores da conta devido à ausência do envio das documentações suplementares.

2.4. Obrigações Tributárias: Nota explicativa detalhada no tópico 'passivo tributário' deste relatório.

2.5. Contas a Pagar: Exibiu retração de 0,4% (R\$ 110.800 mil) em função da subconta 'credores diversos' que apresenta os empréstimos de sócios. A Administração Judicial solicitou a empresa os contratos dos empréstimos ativos, mas não obteve retorno.

(ESPAÇO INTENCIONALMENTE EM BRANCO)

07.1 Análise Contábil

Demonstrativo de Resultado do Exercício

Demonstrativo do Resultado do Exercício (R\$)

	N.E.	jun/23	jul/23	ago/23
Receita Bruta com Vendas e Serviços	3.1	238.692	274.771	643.609
(-) Deduções		-25.699	-34.061	-290.565
Receita Líquida		212.993	240.710	353.044
Lucro Bruto		-372.366	-45.070	243.313
(-) Despesas Administrativas	3.2	-503.405	-391.474	-697.328
(-) Outras Despesas Operacionais	3.2	-2.306	-2.503	-204
Resultado Operacional		-878.077	-439.047	-454.220
(-) Despesas Financeiras	3.2	-8.666	-14.768	-232.970
(+) Receitas Financeiras	3.1	3.487	11.880	1.150
(+) Outras receitas/despesas	3.1	-5.007	0	240.796
Resultado Líquido	3.3	-888.262	-441.935	-445.243

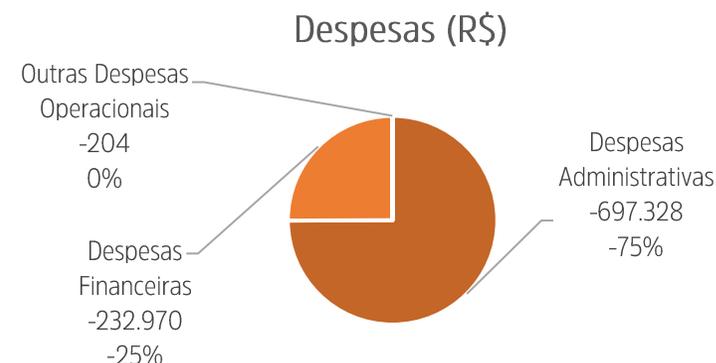
Fonte: Demonstrativos contábeis da Recuperanda

Notas Explicativas ("NE"):

3.1. Receitas: A Recuperanda possui receitas de vendas e serviços e receitas financeiras. Em agosto, a receita líquida da empresa exibiu crescimento de 47% em virtude da monta de R\$ 253.693 mil de 'receita de vendas' e R\$ 389.916 mil de 'receita de serviços'. As receitas de vendas apresentaram o aumento citado na conta 'venda de mercadorias ao mercado externo'. Já as 'receitas de serviços, na conta 'serviços de industrialização'.

No tocante as receitas financeiras, observou-se a retração de 90% (R\$ 10.730 mil) decorrente dos juros e descontos obtidos. Contudo, houve crescimento de R\$ 240.796 mil em 'outras receitas' que demonstraram valores nas contas de 'indenizações recebidas' (R\$ 43,727 mil), 'juros obtidos' (R\$ 1.150 mil) e 'alienação de máquinas e equipamentos' (R\$ 197.068 mil). Salienta-se que a Administração Judicial questionou a empresa sobre o aumento ocorrido no período, mas até a conclusão do relatório não obteve resposta. O assunto será abordado no próximo relatório mensal.

3.2. Despesas: A empresa exhibe despesas que totalizam a monta de R\$ 930.502 mil. As 'despesas administrativas' demonstraram aumento de 78% em função das 'férias' que apresentaram o valor de R\$ 104.088 mil. Devido à ausência do envio das documentações complementares, não foi possível analisar as movimentações da conta..



07.1 Análise Contábil

Demonstrativo de Resultado do Exercício

As 'despesas operacionais' retraíram 92% (R\$ 2.299 mil) em razão da redução da rubrica 'IPTU' que ocorreu no mês anterior. Observou-se o crescimento de R\$ 218.201 mil nas 'despesas financeiras' em virtude da conta 'variação cambial passiva' no valor de R\$ 228.571 mil.

3.3. Resultado Líquido: A Recuperanda exibiu, em agosto, resultado líquido negativo de R\$ 445.243 mil, aumento de 1% (R\$ 3.308 mil). O aumento observado adveio, principalmente, do aumento das despesas e da redução das receitas financeiras.

Resultado Líquido (R\$)



(ESPAÇO INTENCIONALMENTE EM BRANCO)

Devido à ausência de envio das documentações auxiliares, apesar das solicitações à Recuperanda, a Administração Judicial irá abortar, novamente, as contas no próximo relatório mensal.

EPENDYSI INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA EM RJ

07.2 Análise Contábil

PASSIVO TRIBUTÁRIO

- A Ependysi Incorporações possui passivo tributário de R\$ 295.412 mil, cerca de 89% das obrigações de curto prazo. Destaca-se que a Recuperanda apresenta apenas tributos da espera federal.

Passivo Tributário (R\$)	jun/23	jul/23	ago/23
INSS a Pagar	2.503	2.503	2.503
COFINS a Pagar	131.580	131.580	131.580
PIS a Pagar	28.509	28.509	28.509
IRPJ a Pagar	84.564	84.564	84.564
Contr. Social a Pagar	48.256	48.256	48.256
Total	295.412	295.412	295.412

- Em agosto, os tributos listados acima não apresentaram variações. Frisa-se que a Administração Judicial solicitou à Recuperanda o envio das documentações pertinentes para a análise do passivo tributário, mas até finalização deste relatório não houve recebimento.
- No tocante a dívida tributária ativa, a Ependysi Incorporações expressa a monta de R\$ 982.660 mil, conforme informa a “Lista de Devedores da PGFN”.

Dívida Ativa - Composição (R\$)

Tributário - Demais Débitos	980.356
Tributário - Previdenciário	2.304
Total	982.660

- A Administração Judicial questionou a Recuperanda sobre o saldo em dívida ativa, assim como os tributos que a compõe, mas até a finalização deste relatório não obteve resposta. O tópico será abordado novamente no próximo relatório.

(ESPAÇO INTENCIONALMENTE EM BRANCO)

07.2 Análise Contábil

Balço Patrimonial

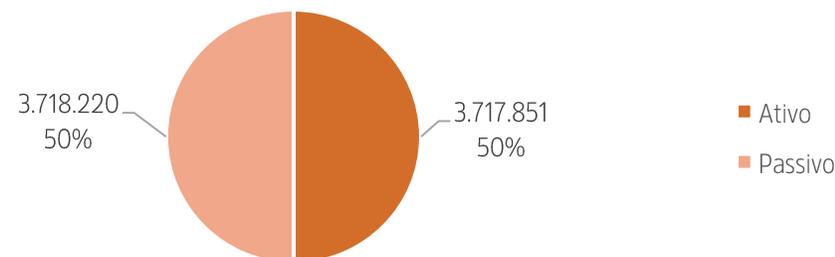
Balço Patrimonial (R\$)

	jun/23	jul/23	ago/23
ATIVO	3.717.851	3.717.851	3.717.851
CIRCULANTE	2.325	2.325	2.325
Disponibilidades	2.325	2.325	2.325
NÃO CIRCULANTE	3.715.525	3.715.525	3.715.525
Empréstimos a Pessoas Ligadas	3.715.525	3.715.525	3.715.525
PASSIVO	3.718.220	3.718.220	3.718.220
CIRCULANTE	332.407	332.407	332.407
Fornecedores	185	185	185
Obrigações Trabalhistas	2.503	2.503	2.503
Obrigações Tributárias	292.909	292.909	292.909
Contas a Pagar	36.809	36.809	36.809
NÃO CIRCULANTE	614.898	614.898	614.898
Provisões	614.898	614.898	614.898
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.770.916	2.770.916	2.770.916
Capital Social	2.300.000	2.300.000	2.300.000
Reservas	475.868	475.868	475.868
Lucros/Prejuízos Acumulados	-4.952	-4.952	-4.952

Fonte: Demonstrativos contábeis da Recuperanda

- O balanço patrimonial da Recuperanda é composto por maiores obrigações (passivo) do que direitos (ativo).

Ativo x Passivo (R\$)



- Nos últimos três meses, as contas patrimoniais não exibiram movimentações. A empresa encerrou agosto com prejuízo mensal de R\$ 370 reais.
- Salienta-se que a Recuperanda não enviou à Administração Judicial as documentações complementares para a análise contábil e financeira, apesar de solicitadas, o que gerou a ausência de maiores especificidades em relação as contas patrimoniais e de resultado.

PRIORITY PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA EM RJ

07.3 Análise Contábil

PASSIVO TRIBUTÁRIO

- A Priority Participações possui a monta de R\$ 140.010 mil em passivo tributário composto, majoritariamente, por tributos de curto prazo.



Passivo Tributário (R\$)	jun/23	jul/23	ago/23
Curto Prazo			
Impostos e Contr. s/ Lucro	84.862	84.862	84.862
Contr. Social a Pagar	556	556	556
Contr. Social s/ Lucro Real a Pagar	27.584	27.584	27.584
IRPJ a Pagar	56.722	56.722	56.722
Impostos e Contr. s/ Receitas	11.746	8.305	8.305
COFINS a Pagar	3.460	3.976	3.976
Contr. Social a Pagar	2.957	1.473	1.473
IRPJ a Pagar	4.928	2.455	2.455
PIS a Pagar	401	401	401
Parcelamentos	50.740	48.113	46.843
Curto Prazo	29.914	27.287	26.017
Longo Prazo			
Longo Prazo	20.826	20.826	20.826
Total	147.348	141.280	140.010

- O passivo tributário de longo prazo não apresentou variação e é composto apenas por parcelamentos. O de curto prazo, exibiu retração de 5% em virtude do 'parcelamento PGFN - CP'. As demais rubricas componentes do passivo tributário não exibiram movimentação.

- Destaca-se que a Recuperanda apresenta, no balanço patrimonial, o passivo tributário dividido em 'impostos e contr. s/ receitas' e 'imposto e contr. s/ lucro', conforme observa-se na tabela. Os parcelamentos são formados por 'parcelamentos PGFN' e, conforme observa-se na tabela, compõe 33% da totalidade do passivo tributário.

- Frisa-se que a Administração Judicial solicitou à Recuperanda os documentos para a análise das movimentações das contas, bem como questionou a empresa sobre os saldos contábeis, mas até a conclusão deste relatório não obteve-se retorno.

07.3 Análise Contábil

ATIVO | Balanço Patrimonial

Balanço Patrimonial (R\$)

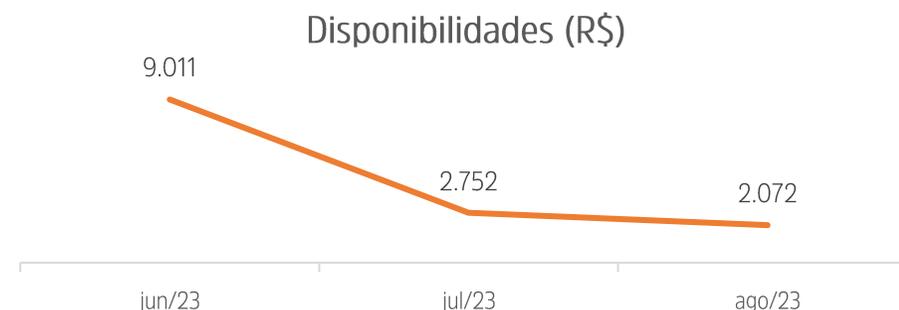
		jun/23	jul/23	ago/23
ATIVO	N.E.	3.946.954	3.935.576	3.929.776
CIRCULANTE		229.395	223.136	222.456
Disponibilidades	1.1	9.011	2.752	2.072
Direitos Realizáveis a Curto Prazo		220.384	220.384	220.384
Adiantamentos		218.900	218.900	218.900
Tributos e Contr. A Compensar		1.484	1.484	1.484
NÃO CIRCULANTE		3.717.560	3.712.440	3.707.320
Direitos Realizáveis a Longo Prazo		1.908.176	1.908.176	1.908.176
Depósitos Judiciais		227.539	227.539	227.539
Empréstimos a Pessoas Ligadas		1.680.637	1.680.637	1.680.637
Investimentos		447.000	447.000	447.000
Imobilizado	1.2	1.362.384	1.357.264	1.352.145
Bens e Direitos em Uso		1.535.870	1.535.870	1.535.870
(-) Depreciação Acumulada		-173.486	-178.606	-183.725

Fonte: Demonstrativos contábeis da Recuperanda

▪ O ativo da Recuperanda é estruturado, principalmente, pelo grupo não circulante em virtude da conta 'direitos realizáveis a longo prazo'. Em agosto, o ativo demonstrou retração de 0,1% devido às disponibilidades e a depreciação acumulada do imobilizado.

Notas Explicativas ("NE"):

1.1. Disponibilidades: Composta pela 'Caixa Econômica Federal'. Exibiu retração de 25% (R\$ 680 reais) em virtude das despesas bancárias incorridas no período.



Frisa-se que a Administração Judicial solicita mensalmente à Recuperanda todos os documentos auxiliares para a análise das contas, mas até a finalização deste relatório não obteve resposta.

1.2. Imobilizado: Compostos 'por 'prédios e benfeitorias', apresentou redução de 0,4% em decorrência da depreciação mensal. A conta possui depreciação acumulada de R\$ 183.725 mil.

07.3 Análise Contábil

PASSIVO | Balanço Patrimonial

Balanço Patrimonial (R\$)

	N.E.	jun/23	jul/23	ago/23
PASSIVO		3.896.836	3.884.285	3.869.146
CIRCULANTE		59.678.659	59.666.108	59.650.968
Fornecedores	2.1	5.866	11.236	7.366
Empréstimos e Financiamentos		59.329.216	59.317.363	59.317.363
Obrigações Trabalhistas		16.000	16.000	6.000
Obrigações Tributárias	2.2	126.522	120.454	119.184
Impostos e Contr. s/ Lucro		84.862	84.862	84.862
Impostos e Contr. s/ Receitas		11.746	8.305	8.305
Débitos Tributários Parcelados		29.914	27.287	26.017
Contas a Pagar		201.055	201.055	201.055
NÃO CIRCULANTE		1.360.828	1.360.828	1.360.828
Empréstimos e Financiamentos		14.663	14.663	14.663
Parcelamentos		20.826	20.826	20.826
Provisões		1.325.339	1.325.339	1.325.339
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		-57.142.650	-57.142.650	-57.142.650
Capital Social		20.656.255	20.656.255	20.656.255
Lucros/Prejuízos Acumulados		-77.798.905	-77.798.905	-77.798.905

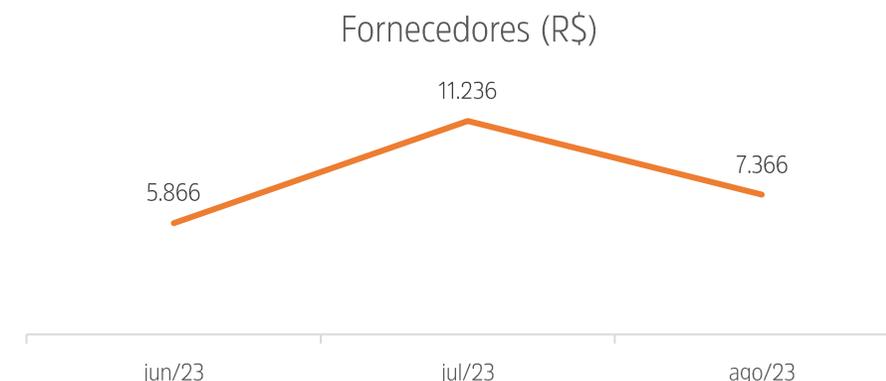
Fonte: Demonstrativos contábeis da Recuperanda

- Passivo composto, majoritariamente, por obrigações de curto prazo. A conta 'empréstimos e financiamentos' compõe 99% do passivo circulante.

- Em agosto, o passivo demonstrou redução de 0,4% em razão das 'obrigações tributárias' e 'empréstimos e financiamentos'.

Notas Explicativas ("NE"):

2.1 Fornecedores: Composto por 'fornecedores diversos'. No período, exibiu aumento de 34% (R\$ 3.870 mil). Em razão da ausência do razão da conta, apesar de solicitado, a Administração Judicial não pode analisar detalhadamente o motivo da variação.



2.2 Obrigações Tributárias: Nota explicativa detalhada no tópico "Passivo Tributário" deste relatório.

07.3 Análise Contábil

Demonstrativo de Resultado do Exercício

Demonstrativo de Resultado do Exercício (R\$)

	N.E.	jun/23	jul/23	ago/23
Receita Bruta			17.169	17.169
(-) Deduções		-4.582	-627	-627
Receita Líquida	3.1	-4.582	16.542	16.542
Lucro Bruto		-4.582	16.542	16.542
(-) Despesas Administrativas	3.2	-6.187	-14.448	-6.620
(-) Outras Despesas Operacionais		-2.171		0
Resultado Operacional		-12.941	2.094	9.923
(-) Despesas Financeiras	3.2	397	-1.026	-684
(+) Receitas Financeiras			104	0
(-) Outras receitas/despesas		17.169		0
Resultado Líquido	3.3	4.625	1.173	9.239

Fonte: Demonstrativos contábeis da Recuperanda

Notas Explicativas (“NE”):

3.1. Receitas: A receita bruta da Recuperanda é composta apenas por ‘receitas de aluguel’. Salienta-se que a Administração Judicial solicita mensalmente à Recuperanda o contrato de aluguel vigente e o razão das contas de resultados, mas até a conclusão deste relatório não obteve retorno.

3.2. Despesas: A Recuperanda possui despesas administrativas que abrangem

gastos com depreciações, taxas e serviços jurídicos, que, em agosto, exibiram retração de 54% (R\$ 7.829 mil) em virtude das despesas com serviços de terceiros – PJ. Frisa-se que a Administração Judicial solicita mensalmente as documentações complementares para a análise das contas, mas não obteve resposta.

3.3. Resultado Líquido: A Recuperanda fechou o mês com lucro líquido de R\$ 9.239 mil, aumento de R\$ 8.066 mil.



O aumento do lucro no mês de agosto ocorreu em função da redução das despesas da empresa. Salienta-se que a Recuperanda não enviou à Administração Judicial o razão das contas de resultado, por esta razão não foi possível analisar a movimentação ocorrida no mês.

COMÉRCIO DIGITAL WSTCST LTDA EM RJ

07.4 Análise Contábil



ATIVO e PASSIVO | Balanço Patrimonial

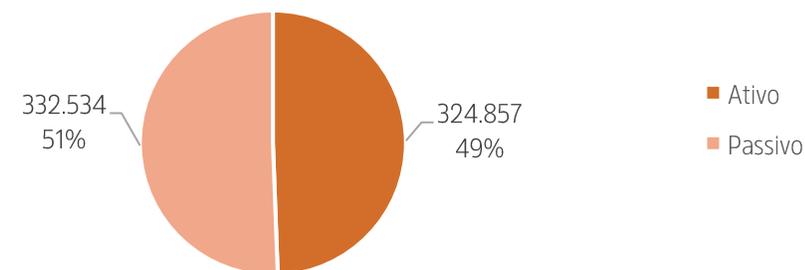
Balanço Patrimonial (R\$)

	jun/23	jul/23	ago/23
ATIVO	326.776	325.817	324.857
CIRCULANTE	294.429	294.429	294.429
Direitos Realizáveis a Curto Prazo	294.429	294.429	294.429
Clientes Nacionais	213.953	213.953	213.953
Adiantamentos	2.804	2.804	2.804
Tributos e Contr. a Compensar	5.646	5.646	5.646
Estoques	72.026	72.026	72.026
NÃO CIRCULANTE	32.347	31.388	30.428
Imobilizado	13.200	12.900	12.600
Intangível	19.148	18.488	17.828
PASSIVO	332.534	332.534	332.534
CIRCULANTE	918.133	918.133	918.133
Fornecedores	918.130	918.130	918.130
Obrigações Tributárias	3	3	3
NÃO CIRCULANTE	382.911	382.911	382.911
Empréstimos e Financiamentos	382.911	382.911	382.911
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	-968.509	-968.509	-968.509
Capital Social	100.000	100.000	100.000
Lucros/Prejuízos Acumulados	-1.068.509	-1.068.509	-1.068.509

Fonte: Demonstrativos contábeis da Recuperanda

- O balanço patrimonial da Recuperanda apresenta maiores obrigações (passivo) do que direitos (ativo). O ativo é composto, predominantemente, por clientes. O passivo é formado, principalmente, por prejuízos acumulados.

Ativo x Passivo (R\$)



- A retração de 0,3% ocorrida no ativo da Recuperanda, em agosto, ocorreu em virtude da depreciação mensal de R\$ 300 reais do imobilizado e da amortização mensal do intangível de R\$ 660 reais. As demais contas patrimoniais não exibiram movimentação no período.
- No tocante às contas de resultado, a Recuperanda exhibe apenas 'despesas com amortizações e depreciações' na monta de R\$ 960 reais.

07.4 Análise Contábil

ATIVO e PASSIVO | Balanço Patrimonial

- A empresa Comércio Digital WSTCST possui prejuízo líquido mensal de R\$ 7.678 mil em função do negócio exibir maiores despesas do que receitas.

Resultado Líquido (R\$)



- A Administração Judicial solicitou as documentações necessárias para a análise das contas contábeis, mas até a finalização deste relatório não obteve retorno. As contas serão detalhadas no próximo relatório.



Devido à ausência de envio das documentações auxiliares, apesar das solicitações à Recuperanda, a Administração Judicial irá abordar, novamente, as contas no próximo relatório mensal.

08. Cumprimento do PRJ

CLASSE	SUB-CLASSE	ITEM DO PLANO	AMORTIZAÇÃO	DESÁGIO	BÔNUS DE ADIMPLÊNCIA	ENCARGOS	PERIODICIDADE	CARÊNCIA	INÍCIO E FIM DOS PAGAMENTOS
Trabalhista	Créditos até R\$ 5.000,00	6.1.1.a (1º modificativo)	Pagamento integral em 3 meses da homologação do Plano.	-	-	-	Parcela única	-	27/06/2021 e 27/09/2027
Trabalhista	Crédito superior a R\$ 5.000,00 até o limite de 50 salários mínimos	6.1.1.b (1º modificativo)	Pagamento até o limite de 50 salários mínimos em 12 meses. Excedente seguirá as condições de pagamento dos credores quirografários (pagamento de 40% do crédito em 216 parcelas semestrais).	Sem deságio para créditos até 50 salários mínimos; 60% sobre o que exceder o limite de 50 salários mínimos.	Sem bônus de adimplência para créditos até 50 salários mínimos; 90% sobre o excedente de 50 salários mínimos se a empresa cumprir os pagamentos determinados até o 6º ano.	Até 50 salários mínimos não há a previsão de encargos. Sobre o montante que exceder 50 salários mínimos, previsão de TR mensal a partir da homologação do Plano, sem juros.	Para créditos até 50 salários mínimos não há previsão acerca da periodicidade. Para o montante que exceder 50 salários mínimos a previsão de pagamentos semestrais.	Para créditos até 50 salários mínimos não há carência. Para o montante excedente a 40 salários mínimos a carência é de 24 meses.	Até o limite de 50 salários mínimos o prazo inicia em 27/07/2021 e finda em 27/07/2022. Para o montante excedente a 50 salários mínimos os pagamentos iniciam em 27/06/2023 e findam em 27/06/2041.
Garantia real	-	6.2.	Pagamento integral do crédito em 108 meses.	-	-	TR mensal + 0,5 de juros a.m. a partir da homologação do plano.	Mensal	12 meses	27/07/2022 e 27/07/2031

08. Cumprimento do PRJ

CLASSE	SUB-CLASSE	ITEM DO PLANO	AMORTIZAÇÃO	DESÁGIO	BÔNUS DE ADIMPLÊNCIA	ENCARGOS	PERIODICIDADE	CARÊNCIA	INÍCIO E FIM DOS PAGAMENTOS
Quirografário	-	6.3.	Pagamento de 40% do crédito em 216 parcelas semestrais.	60%	90% sobre o saldo devedor se a empresa cumprir com os pagamentos determinados até o 6 ^o ano.	TR mensal a partir da homologação do Plano, sem juros.	Semestral	24 meses	27/07/2023 e 27/07/2041
ME/EPP	Créditos até R\$ 2.500,00	6.4.a	Pagamento integral em 12 meses da homologação do Plano.	-	-	-	Mensal	-	27/07/2021 e 27/07/2022
ME/EPP	Créditos superiores a R\$ 2.500,00	6.4.b	Pagamento de 40% do crédito em 216 parcelas semestrais.	60%	90% sobre o excedente do saldo devedor se a empresa cumprir com os pagamentos determinados até o 6 ^o ano.	TR mensal a partir da homologação do Plano, sem juros.	Semestral	24 meses	27/07/2023 e 27/07/2041

- Fluxo de pagamento de credores quirografários (e, por consequência, do montante excedente a 50 salários mínimos no caso de credores trabalhistas e da quantia superior a R\$ 2.500,00 em caso de credores ME/EPP):

ANO	%	ANO	%
Ano 1	0,0%	Ano 11	5,0%
Ano 2	0,0%	Ano 12	5,0%
Ano 3	0,5%	Ano 13	5,0%
Ano 4	1,0%	Ano 14	5,0%
Ano 5	3,0%	Ano 15	5,0%
Ano 6	4,0%	Ano 16	5,0%
Ano 7	5,0%	Ano 17	10,0%
Ano 8	5,0%	Ano 18	10,0%
Ano 9	5,0%	Ano 19	10,0%
Ano 10	5,0%	Ano 20	11,5%

09. Checklist

 Solicitado mensalmente as documentações contábeis/financeiras suportes as elaborações dos relatórios.

CHECKLIST DOCUMENTAÇÕES CONTÁBIL/FINANCEIRA	IND. PRIORITY	EPENDYSI	PRIORITY PART.	COM. DIGITAL WSTCST
Balanco Patrimonial mensal assinado (excel e PDF)				
Balancete Analítico Mensal	X	X	X	X
Razão das contas contábeis				
DRE mensal				
Extratos bancários				
Relatório da Folha Mensal				
Controle de Estoques				
Laudo do Imobilizado				
Laudo de Avaliação do Intangível				
Relatório "Situação Fiscal" (E-CAC)				
Comprovantes de pagamento de parcelamentos correntes e tributos mensais.				
Aging lis de clientes, fornecedores e adiantamentos.				
Relatórios fazendários com a dívida tributária atualizada (Federal, Estadual e Municipal).				