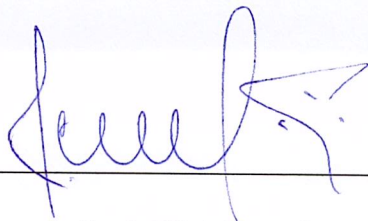


PORTONOVO EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA. – EM
RECUPERAÇÃO JUDICIAL

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL DE CREDORES

Aos treze dias do mês de novembro do ano de 2018, às dez horas, a Administradora Judicial, João Carlos e Fernando Scalzilli Advogados e Associados, sociedade de advogados nomeada nos autos da recuperação judicial de PORTONOVO EMPREENDIMENTOS LTDA., processo registrado sob nº 086/1.16.0010021-6 (CNJ:0017842-11.2016.8.21.0086), que tramita perante a 3ª Vara Cível do Foro da Comarca de Cachoeirinha, apregou os presentes, com base na lista de presenças da assembleia instalada, em segunda convocação, em vinte e sete de março. Ato contínuo a Administradora Judicial declarou retomados os trabalhos da segunda convocação da Assembleia Geral de Credores, cuja ordem do dia é a deliberação acerca da aprovação, modificação ou rejeição do Plano de Recuperação Judicial. A Administradora Judicial esclareceu que apenas os credores devidamente habilitados e presentes na Assembleia realizada no dia vinte e sete de março de 2018 teriam direito a voto, podendo haver, contudo, a participação dos demais credores na condição de ouvintes. Foi passada a palavra ao procurador da recuperanda que informou que foi encerrada a avaliação dos imóveis das garantias pelas instituições financeiras e que estas precisariam de mais dez dias para encerramento dos procedimentos. Foi proposta a suspensão da assembleia, com o prosseguimento em 23 de novembro de 2018, no mesmo horário e local. A proposta de suspensão da assembleia com prosseguimento em 23 de novembro de 2018, no mesmo horário e local, foi posta à votação, sendo aprovada pela maioria dos credores presentes, consignando-se a abstenção de voto do Banco Santander S/A. Lida a presente ata, que foi aprovada pelos credores presentes e assinada pela Administradora Judicial, pelo secretário nomeado, bem como por dois representantes dos credores das classes presentes.

The block contains several handwritten signatures in blue ink. There is a large, complex signature at the top right, and several smaller, more stylized signatures below it, including one that looks like a large 'E' or '8' and another that is a simple circle.



João Carlos e Fernando Scalzilli Advogados e Associados

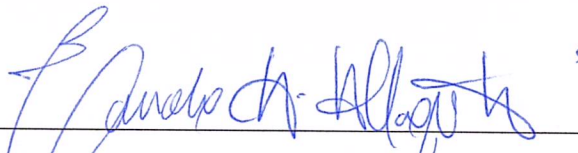
Administradora Judicial



Secretário da Mesa.

Ellen Grassiane Dal Bello Stella

Banco Santander S/A



Portonovo Empreendimentos e Construções Ltda.

p.p. Eduardo Augusto Alegretti



Banco do Brasil S/A

p.p. Fabiano Moraes de Oliveira

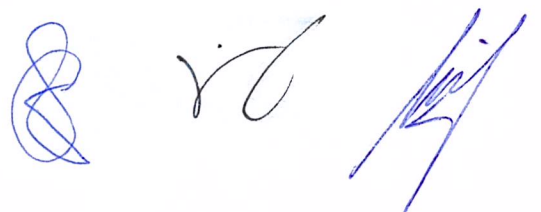
Credor Classe II – Garantia Real



Banco Itaú S/A

p.p. Yur Rodrigues Teixeira

Credor Classe II – Garantia Real

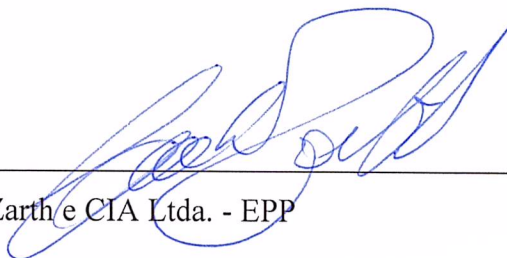




Coelho Silva e Centeno Advogados

Nicola Streliaev Centeno

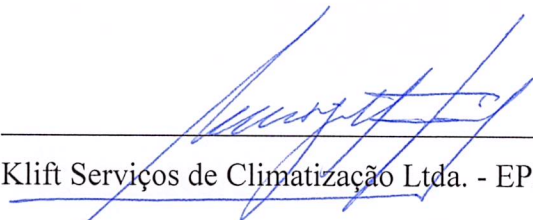
Credor Classe III - Quirografários



Araújo Zarth e CIA Ltda. - EPP

Carlos Zarth

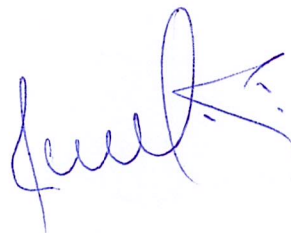
Credor Classe IV – ME – EPP



Klift Serviços de Climatização Ltda. - EPP

Miguel Otávio Jacinto

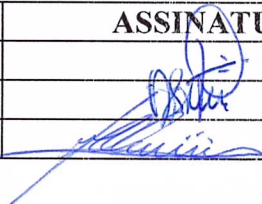
Credor Classe IV – ME - EPP



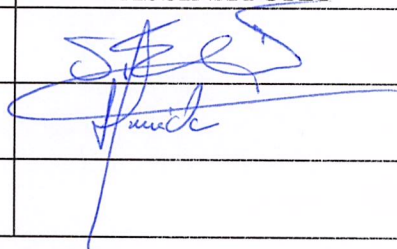
**Relação de Credores – PORTONOVO EMPREENDIMENTOS E
CONSTRUÇÕES LTDA. – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

LISTA DE PRESENÇA (13/11/2018)

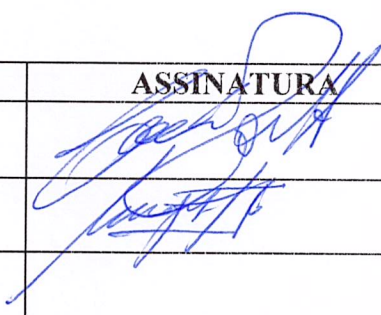
Classe II – Garantia Real

CREDOR	VALOR (R\$)	PROCURAÇÃO	ASSINATURA
ITAÚ UNIBANCO S/A	R\$ 4.185.001,50	X	
BANCO SANTANDER S/A	R\$ 7.661.731,80	X	
BANCO DO BRASIL S/A	R\$ 8.456.120,89	X	

Classe III – Créditos Quirografários

CREDOR	VALOR (R\$)	PROCURAÇÃO	ASSINATURA
COELHO SILVA E CENTENO ADVOGADOS	R\$ 127.000,00		
GSM EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA.	R\$ 774.062,64		
PRECONCRETOS ENGENHARIA S/A	R\$ 2.542,50		

Classe IV – Créditos de ME e EPP

CREDOR	VALOR (R\$)	PROCURAÇÃO	ASSINATURA
ARAUJO ZARTH E CIA LTDA.	R\$ 83.700,99		
KLIFT SERV. DE CLIMATIZAÇÃO LTDA.	R\$ 34.657,32		
OFFICE & HOME SOLUÇÕES	R\$ 3.292,44		